

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKBAPТИРНОМ
ДОМЕ
(ОЧНАЯ ФОРМА)

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. Кедровая, д. 7 п. Ваховск
проводимого в форме общего собрания в очной форме «16» июня 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Собственник муниципального жилого помещения

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 15-30

Место проведения СДК п. Ваховск, ул. Таежная д. 4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме -
4 голоса

Общая площадь многоквартирного дома - 217,2 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 80,4 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических
лиц, - 0 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной
(муниципальной) собственности 136,8 м².

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

Кедровая д. 7 – кв. 1, 3, 4.

Итого: 136,8 м²

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 3 голоса;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников),
обладающих 70% голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Отчет о деятельности управляющей организации за 2015 г. - доклад
3. Об определении места хранения протокола общего собрания (решений) собственников помещений.

1. По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя общего собрания, секретаря собрания, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Предложена кандидатура председателя собрания глава администрации с.п. Ваховск
Нефедова А.В., секретаря собрания, Петриченко Н.И.

Голосовали по каждой кандидатуре отдельно:

Избрать председателем общего собрания Нефедову А.В.

За 3 голоса (136,8 м2), против 0, воздержались 0.
Избрать секретарем общего собрания Петриченко Н.И.
За 3 голоса (136,8 м2), против 0, воздержались 0.

Общее собрание постановляет избрать:
председателем общего собрания Нефедову А.В.
секретарем общего собрания Петриченко Н.И.
и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме

По вопросу №2 повестки дня по отчету о деятельности управляющей организации по
управлению МКД и выполнению работ по содержанию и ремонту мест общего
пользования в 2015 году слушали:

Представителя управляющей организации Лазареву В.Н.

Голосовали по вопросу принять управление МУП «СЖКХ» удовлетворительно:

Голосование: За 3 голоса (136,8 м2), против 0, воздержались 0.

Решение по вопросу №2 повестки дня – принять работу управляющей организации
удовлетворительной.

По вопросу №3 повестки дня собственники помещений проголосовали: Голосование: За 3
голоса (136,8 м2), против 0, воздержались 0.

Общее собрание постановляет:

Определить местом хранения данного протокола общего собрания собственников
помещений – помещение № __6__ по адресу п.Ваховск, ул.Озерная, дом № 4.

Копию данного протокола передать в управляющую организацию МУП «СЖКХ».

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на __1__
листе;
2. Реестр регистрации собственников помещений (представителей собственников) на
__1__ листе.
3. Отчет управляющей организации МУП «СЖКХ» о проделанной работе за 2015 год
на ____ листах.

Председатель общего собрания _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Реестр собственников ул.Кедровая д.7, п.Ваховск

№ п/п	Адрес	Кол-во квартир	Собственность	Общая площадь	Ф.И.О.	Примечание
	Кедровая д.7-1	4	соц.	33,1	муниципальное образование с.п.Ваховск	
	Кедровая д.7-2		прив.	80,4	Корнилова И.А.	
	Кедровая д.7-3		соц.	46,7	муниципальное образование с.п.Ваховск	
	Кедровая д.7-4		соц.	57	муниципальное образование с.п.Ваховск	

Список регистрации по проведению отчетного собрания, п.Ваховск

№ п/п	Адрес	Кол-во квартир	Собственность	Общая площадь	Явка граждан Ф.И.О.	ФИО/ Подпись собственника
	Кедровая д.7-1	3	соц.	33,1	Петриченко Н.И.	
	Кедровая д.7-3		соц.	46,7	Петриченко Н.И.	
	Кедровая д.7-4		соц.	57	Петриченко Н.И.	

общая площадь - 217,2 м²

общая площадь

присутствующих - 136,8 м²